

MUNICÍPIO DE GUARULHOS
LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS - ANEXO DE METAS FISCAIS
ESTIMATIVA E COMPENSAÇÃO DA RENÚNCIA DE RECEITA
2026

TRIBUTO	MODALIDADE	SETORES/ PROGRAMAS/ BENEFICIÁRIO	Renúncia de Receita Prevista			COMPENSAÇÃO
			2026	2027	2028	
IPTU	Isenção	Sociedades Recreativas - art. 21, inciso III da Lei 2.210/77, acrescido na íntegra ao Novo CTM, conf. Lei Municipal 7.966/2021, art. 208, acresce o art. 64-A, inciso III;	477.000,00	494.000,00	509.000,00	Anteriores a LRF
IPTU	Isenção	Ex-Combatentes - Lei 3.049/85 - revigorada pela Lei nº 3.737/90	51.000,00	53.000,00	55.000,00	Anteriores a LRF
IPTU	Isenção	Aposentados/Pensionistas - Lei 4.158/92 com alterações pela 5.917/03	31.512.000,00	32.671.000,00	33.651.000,00	Lei 6.793/10 - progressividade do imposto
IPTU	Isenção	Aposentados/Pensionistas - PL 17/2024 - Estende isenção para beneficiários do LOAS; Proc. 39653/2021; Lei 8285/2024;	7.600,00	7.800,00	8.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
IPTU/C. Melho	remissão	Remissão por incapacidade econômica - Lei 4.458/93	26.000,00	27.000,00	28.000,00	Anteriores a LRF
IPTU	Isenção	Isenção de IPTU até 75 UFG - Lei nº 6.793/10 - artigo 65	5.049.000,00	5.234.000,00	5.391.000,00	Lei 6.793/10 - progressividade do imposto
IPTU	Benefício Fiscal	Concessão de incentivo fiscal e tributário para empresas - Lei 7.306/14 (Revogou Lei nº 5428/99)	12.970.000,00	13.444.000,00	13.847.000,00	Aumento do Valor Agregado dos contribuintes beneficiados, resultando no aumento do índice de participação da DIPAM e consequentemente no acréscimo do Valor do Repasse do ICMS ao Município
IPTU	Isenção	Isenção para templos alugados - 5.935/03	363.000,00	376.000,00	387.000,00	Lei 6.793/10 - progressividade do imposto
ITBI	Isenção	Concessão de Incentivos Fiscais - Programa Habitacional - CDHU - Lei 6.028/04	78.000,00	81.000,00	83.000,00	Lei 6.028/2004 - Concessão de incentivos fiscais a Programas Habitacionais de Interesse Social
IPTU/ITBI	Isenção	Incentivos fiscais do PAR - Programa de Arrendamento Residencial - Lei 5.943/03	4.358.000,00	4.517.000,00	4.653.000,00	Lei 5.943 - Incentivos fiscais do PAR
ITBI	Isenção	Isenção para Beneficiários do Programa Minha Casa, Minha Vida, faixa 1 - PMCMV, conforme art. 7º da Lei 7.150/2013 (PA-SEI nº 1121.2024/0000105-5)	1.240.000,00	1.240.000,00	1.240.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
IPTU	Isenção	Isenção (50%) Imóvel em via que se realize feira-livre - Lei 6.793/10 - art. 67	2.715.000,00	2.814.000,00	2.898.000,00	Lei 6.793/10 -
IPTU	Isenção	Incentivos Ambientais (artigos 60 a 62 da Lei nº 6.793/10)	24.000,00	25.000,00	26.000,00	Lei 6.793/10 - Incentivos Ambientais
IPTU	Isenção	Incentivo imóvel em construção (artigo 66 da Lei nº 6.793/10)	17.000,00	18.000,00	19.000,00	Lei 6.793/10
IPTU	Benefício Fiscal	Desconto de 5% (artigo 3º da Lei 7087/2012)	29.015.000,00	30.075.000,00	30.977.000,00	Lei 7.087/12
IPTU	Isenção	Isenção para Beneficiários do Programa Minha Casa, Minha Vida, faixa 1 - PMCMV, conforme art. 6º da Lei 7.150/2013 (PA-SEI nº 1121.2024/0000105-5)	1.005.000,00	1.042.000,00	1.073.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
TLOS	Isenção	Isenção de TLOS taxistas - Lei 4.973/97	338.000,00	350.000,00	361.000,00	Anteriores a LRF
ISSQN	Isenção	Isenção/remissão ISSQN - (Construção Civil) PAR - Lei 5.943/03	1.558.000,00	1.615.000,00	1.663.000,00	Lei 5.986/03-nova Lei do ISS
ISSQN	Benefício Fiscal	Concessão de incentivos fiscais e tributários para empresas instaladas ou instalando-se no Município de Guarulhos - Lei 7.306/2014 (revogou a Lei 5.428/99)	10.429.000,00	11.434.000,00	11.776.680,00	Aumento do Valor Agregado dos contribuintes beneficiados, resultando no aumento do índice de participação da DIPAM e consequentemente no acréscimo do Valor do Repasse do ICMS ao Município
ISSQN	Isenção	Isenção/remissão de ISSQN (Construção Civil) - Lei 6.028/04 - Minha Casa, Minha Vida	3.907.000,00	4.050.000,00	4.172.000,00	Lei 5.986/03-nova Lei do ISS
ITFIF	Isenção	Isenção de taxas mobiliárias - Lei 5767/01 (artigos 17)	9.642.000,00	9.994.000,00	10.294.000,00	Lei 5767/2001
ITFP	Isenção	Isenção de taxas mobiliárias - Lei 5767/01 (artigos 23)	563.000,00	584.000,00	602.000,00	Lei 5767/2001
ISSQN	Isenção	Isenção do ISSQN (alíquota "0" zero %) - Lei 7.883/2020 Concessão de benefícios fiscais na prestação de serviço de transporte coletivo de natureza municipal, integrante do sistema estrutural, alimentador, seletivo e fretamento - Proc. 37.131/2018	6.520.000,00	6.758.000,00	6.961.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
IPTU	Isenção	Isenção de IPTU - Lei 7.799/2019 "Dispõe sobre a autorização de concessão de direito real de uso para implantação de arena multiuso no espaço do Estádio Fioravante Iervolino" - Proc. 57.914/2019	295.000,00	306.000,00	315.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
ISSQN	Isenção	Isenção de ISSQN - Construção Civil - Lei 7.799/2019 "Dispõe sobre a autorização de concessão de direito real de uso para implantação de arena multiuso no espaço do Estádio Fioravante Iervolino" - Proc. 57.914/2019	3.140.000,00	3.255.000,00	3.353.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
ISSQN/Taxa de	Benefício Fiscal	Redução do ISSQN, conf. Lei Municipal n. 7.926/2021 (Regularização de Edificações Irregulares)	173.000,00	179.000,00	184.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
IPTU	Desconto	Autoriza o Poder Executivo a conceder desconto no Imposto Predial Territorial Urbano IPTU, à pessoas físicas ou jurídicas, que transferirem o registro de veículos automotores de sua propriedade, ao CIRETRAN de Guarulhos e pagar o Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores - IPVA no Município de Guarulhos e dá outras providências. Proc. 28991/2021 - Lei Municipal 7.958/2021;	11.622.000,00	12.047.000,00	12.408.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
IPTU	Benefício Fiscal	Altera a Lei Municipal nº 7.306, de 4 de setembro de 2014, que dispõe sobre a concessão de incentivos fiscais e tributários para empresas instaladas ou instalando-se no Município de Guarulhos e dá outras providências. Proc. 62804/2019	15.759.000,00	16.335.000,00	16.825.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
ISSQN	Benefício Fiscal	Altera a Lei Municipal nº 7.306, de 4 de setembro de 2014, que dispõe sobre a concessão de incentivos fiscais e tributários para empresas instaladas ou instalando-se no Município de Guarulhos e dá outras providências. Proc. 62804/2019	830.000,00	860.000,00	886.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
IPTU	Desconto	Acrescenta dispositivo à Lei nº 7.958, de 07/12/2021, que autoriza o Poder Executivo a conceder desconto no Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU, na forma que especifica - Proc. 14.074/2022 - Lei Municipal nº 8.036/2022	567.000,00	588.000,00	606.000,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
IPTU	Desconto	Desconto IPTU para Pagamento do Exercício de 2026	224.552.000,00	0,00	0,00	Art. 14, inciso I, da Lei Complementar nº 101/2000
TOTAL			378.802.600,00	160.473.800,00	165.251.680,00	

Fonte: Secretaria da Receita e Secretaria de Finanças